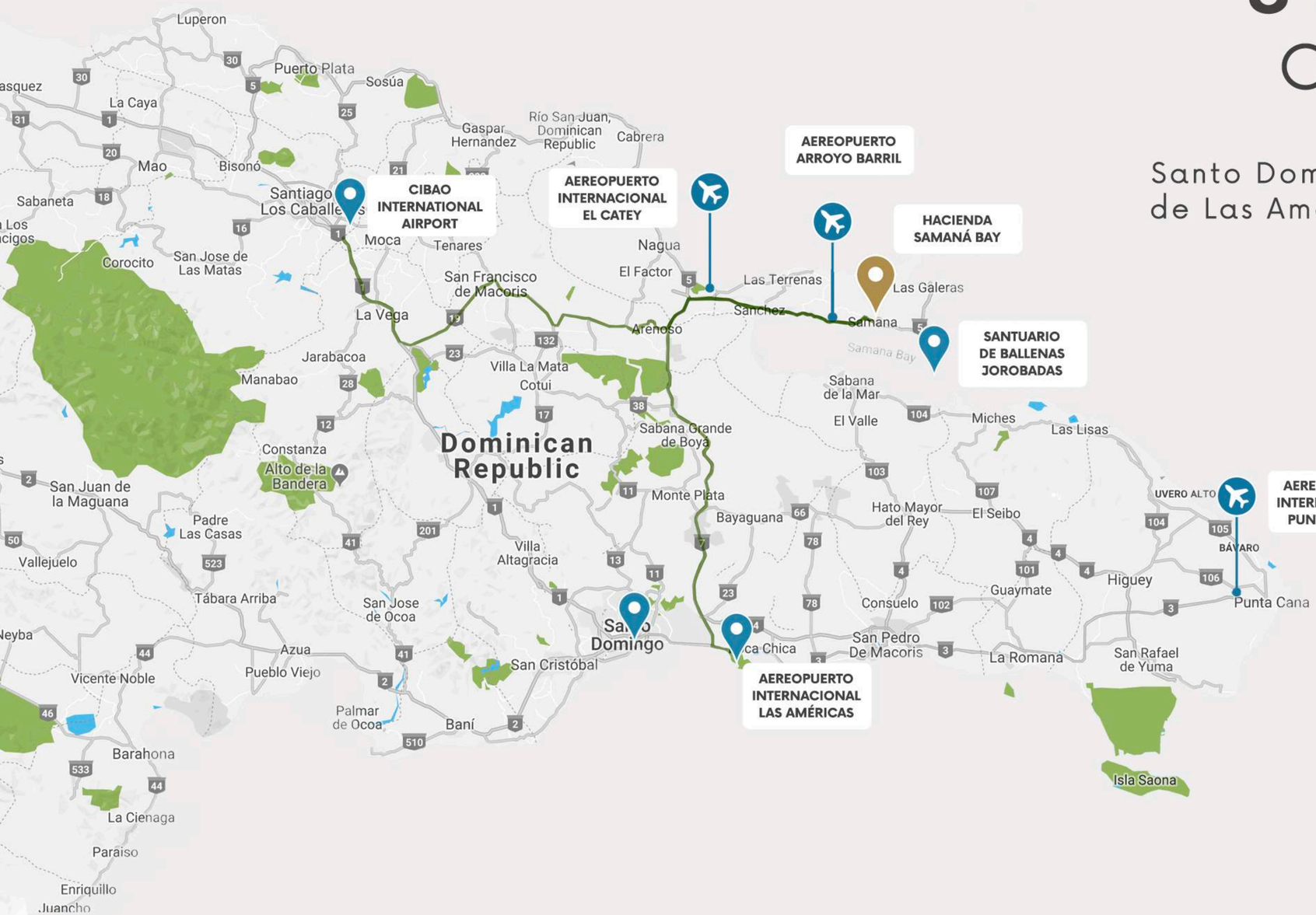
HACIENDA

SAMANA BAY

EL **TESORO** MEJOR
GUARDADO DEL CARIBE

UBICACIÓN Y CONEXIONES



- Santo Domingo y el Aeropuerto Internacional de Las Américas están a 2 horas y 22 minutos
- El Aeropuerto Internacional del Cibao está a 3 horas y 13 minutos.
- El Aeropuerto Internacional de El Catey está a 53 minutos.
- El Aeropuerto de Arroyo Barril está a 21 minutos.
- El Aeropuerto Internacional de Punta Cana está a 4 horas y 2 minutos

EXCLUSIVAS RESIDENCIAS Y CONDO-HOTEL

UNA EXTRAORDINARIA VIDA FRENTE AL MAR

Santa Bárbara de Samaná situada en el noreste de República Dominicana, un lugar estratégico y codiciado a lo largo de la historia, deseado por grandes poderes mundiales, como los Estados Unidos, General Ulysses Grant y William Mckinley y Europa, Napoleon Bonaparte. Rico en Historia, Cultura y Gastronomía.

INCLUIDO EN EL EXCLUSIVO CLUB DE
LAS **BAHÍAS MÁS HERMOSAS** DEL MUNDO

SANTUARIO **DE BALLENAS JOROBADAS**

Samaná es el lugar elegido para el ritual de apareamiento de las ballenas jorobadas. Se pueden observar en su espacio natural a solo 15 minutos del proyecto HACIENDA SAMANÁ BAY.

PARQUE NATURAL LOS HAITISES

Reserva natural protegida

PARQUE NATURAL LOS HAITISES

Cuevas con pictografías y petroglifos precolombinas.

UN LUGAR CON MÁS DE

20 PLAYAS VÍRGENES

SALTO DEL LIMÓN

PLAYAS DE ARENA BLANCA

EL ERMITAÑO

CON TODO TIPO
DE EXPERIENCIAS

PESCA

NAVEGACIÓN

AVENTURAS

KITE SURF

EXCLUSIVO BEACH CLUB
EN CAYO VIGÍA

Todos los **servicios de un hotel** en su propia residencia.

- Restaurantes
- Piscina Infinity
- Gimnasio y spa
- Asistencia médica

¡Y mucho más!

GASTRONOMÍA

Una exquisita langosta con una copa de vino
se convertirá en un placer incomparable.

RETORNO DE INVERSIÓN GARANTIZADO

Un programa de gestión exclusivo y viable de Residencias y Condo - Hotel Suites.

Un proyecto diseñado para proporcionar la combinación perfecta entre el océano y la exuberante vegetación tropical con un alto nivel de confort y elegancia.

PRECIOS INICIALES: US 93,000

HACIENDA SAMANA BAY. NATURE, HEALTH AND SPORT, se encuentra en su primera fase de construcción, desarrollando en este momento un edificio condo hotel de 60 suites y un edificio residencial de 40 unidades de apartamentos, con sus áreas sociales, piscinas, gimnasio, spa, tres restaurantes, etc ... Fieles a la estrategia de la empresa, NEXUS RD, SA y su filial INDEBAY SRL, han contratado para el desarrollo de este proyecto los mejores las mejores ingenierias y arquitectura del país.

NEXUS RD, S.A.es una compañía Dominicana constituida en 2005 cuyo propósito corporativo es el desarrollo de proyectos residenciales - hoteleros en la República Dominicana. Esta empresa desarrolla la primera fase del proyecto, HACIENDA SAMANA BAY. NATURE, HEALTH AND SPORT.

CARACTERÍSTICAS DE LAS RESIDENCIAS

Carpintería exterior de aluminio con vidrio aislante térmico y acústico.	Balcones con vidrio templado y aluminio reforzado.	**Suelos de Mármol y/o pisos cerámicos en el área de apartamentos y balcones**	Cocinas modulares con encimeras de granito natural o similar.	**Pavimento exterior en piedra coralina o similar**
Sistemas de aire acondicionado de alta eficiencia.	**Ascensores desde el piso del estacionamiento a todos los niveles de apartamentos y suites.**	Grifería, mezclador monomando cromado.	**Estructura sísmica (siguiendo las más estrictas regulaciones internacionales)**	Puertas de madera y cerrajería de alta calidad.

RAZONES
para invertir en República Dominicana

1. Gran estabilidad política y macroeconómica.
2. Excelente infraestructura de telecomunicaciones
3. Sistema bancario y de seguros altamente desarrollado
4. Atractivos incentivos fiscales y financieros.
5. Posición geográfica estratégica

HACIENDA

SAMANA BAY

INFO@HACIENDASAMANABAY.COM
+1 809 732 0099
+1 829 345 1243
+1 849 455 2666
FB & IG: @haciendasamanabay

INDEBAY | Gustavo Mejia Ricart, 54, Solazar Tower, Suite 12-B, Naco, Santo Domingo

Avenida del Malecón, La Aguada | Santa Barbara de Samaná (República Dominicana)